



Bank Spółdzielczy w Lipnie

Umowa o kredyt gotówkowy nr Kredyt Czyste Powietrze

zawarta w [] dnia [] pomiędzy []

[] Oddział []

w []

(adres Banku: kod, miejscowość, ulica, nr)

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w [] Wydział Gospodarczy Krajowego

Rejestru Sądowego pod numerem KRS [] REGON []

NIP []

reprezentowanym przez:

1. []

2. []

zwanym w dalszej części umowy „**Bankiem**”,

a

imię: [] nazwisko: []

PESEL [] nr dowodu osobistego []

adres zamieszkania: ulica [] nr domu [] nr lokalu []

kod pocztowy [] miejscowość []

adres zameldowania: ulica [] nr domu [] nr lokalu []

kod pocztowy [] miejscowość []

adres do korespondencji: ulica [] nr [] nr lokalu []

kod pocztowy [] miejscowość []

zwanym w dalszej części umowy „**Kredytobiorcą**”.

§ 1

1. Bank udziela Kredytobiorcy na jego wniosek z dnia kredytu gotówkowego Kredyt Czyste Powietrze, zwanego dalej kredytem, którego celem jest realizacja przedsięwzięcia określonego w Programie Priorytetowym Czyste Powietrze, stanowiący załącznik nr 12 do niniejszej umowy, na okres od do, na zasadach określonych w niniejszej umowie, w „Regulaminie udzielania kredytów konsumenckich w Banku Spółdzielczym w Lipnie”, zwanym dalej regulaminem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz Programie Priorytetowym Czyste Powietrze, który stanowi załącznik nr 12 do niniejszej umowy.
2. Kwota udzielonego kredytu wynosi:zł (słownie złotych:),
3. Wyrażenia użyte w umowie należy rozumieć zgodnie z definicjami określonymi w niniejszej umowie lub regulaminie, o których mowa w ust. 1.

§ 2

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy i uruchamia kredyt, w kwocie wskazanej w § 1 ust. 2 umowy, po spełnieniu poniższych warunków:
 - 1) podpisaniu przez strony umowy o kredyt gotówkowy Kredyt Czyste Powietrze,
 - 2) uzyskaniu od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, zwanego dalej WFOŚiGW, informacji, że złożony przez Kredytobiorcę wniosek o dotację stał się umową dotacji,
 - 3) ustanowieniu przez Kredytobiorcę prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, o którym mowa w §5 niniejszej umowy.
2. Uruchomienie kredytu powinno nastąpić najpóźniej 30-go dnia od dnia zawarcia niniejszej umowy tj. do dnia W przypadku, gdy uruchomienie kredytu nie nastąpi w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, umowa ulega rozwiązaniu z dniem
3. Całkowita kwota kredytu zostanie wypłacona w formie bezgotówkowej poprzez przelew na wskazany przez Kredytobiorcę rachunek: numer, dane właściciela rachunku*.
4. Kredytobiorca może, bez podania przyczyny, odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, składając oświadczenie o odstąpieniu od umowy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do umowy. Termin do odstąpienia od umowy jest zachowany, jeżeli Kredytobiorca przed jego upływem złoży w placówce Banku, w której zawarł umowę lub wysłał do placówki Banku, w której zawarł umowę oświadczenie o odstąpieniu od umowy.
5. Kredytobiorca nie ponosi kosztów związanych z odstąpieniem od umowy, z wyjątkiem odsetek od całkowitej kwoty kredytu naliczonych za okres od dnia wypłaty całkowitej kwoty kredytu do dnia spłaty całkowitej kwoty kredytu.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Kredytobiorca jest zobowiązany do zwrotu całkowitej kwoty kredytu wraz z odsetkami naliczonymi od tej kwoty niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Kwota odsetek dziennych od całkowitej kwoty kredytu należnych Bankowi wynosi zł. Za termin zwrotu całkowitej kwoty kredytu uznaje się dzień przekazania środków pieniężnych przez Kredytobiorcę na rachunek do spłaty wskazany w umowie.
7. W razie odstąpienia od umowy Bank zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić poniesione przez Kredytobiorcę na rzecz Banku koszty udzielonego kredytu, z wyjątkiem bezzwrotnych kosztów poniesionych przez Bank na rzecz organów administracji publicznej.

§ 3

1. Kredyt oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej, stanowiącej sumę stawki bazowej i stałej marży Banku.
2. Na dzień zawarcia umowy maksymalne oprocentowanie nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych. Wysokość odsetek ustawowych na dzień zawarcia umowy równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych.

3. W okresie obowiązywania umowy aktualną wysokość oraz sposób ustalenia wartości maksymalnego oprocentowania ustala się na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Ustawy Kodeks cywilny.
4. Wysokość odsetek ustawowych ogłaszana jest w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, a stopy referencyjnej NBP - na stronie internetowej www.nbp.pl.
5. Stopa oprocentowania dla kolejnych okresów oprocentowania zmiennego zostaje ustalona z zastosowaniem stawki WIBOR 12M określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Stopa WIBOR (ang. Warsaw Interbank Offered Rate) to liczona w stosunku rocznym, wysokość oprocentowania pożyczek na polskim rynku międzybankowym; ustalana jest w każdy dzień roboczy o godzinie 11.00 czasu warszawskiego, dostępne na stronie internetowej: <https://gpwbenchmark.pl/>.
6. Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego kolejnego roku kalendarzowego.
7. W dniu zawarcia umowy stawka bazowa WIBOR 12M wynosi%.
8. Stała marża Banku wynosi p.p.
9. Łącznie oprocentowanie kredytu na dzień zawarcia umowy wynosi% w stosunku rocznym.
10. W przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR 12M przestanie być czasowo lub całkowicie opracowywana przez jej administratora, zastosowanie znajdują klauzule awaryjne dotyczące ciągłości działania wskaźników referencyjnych, określone w załączniku do umowy.
11. Bank informuje Kredytobiorcę i poręczyciela oraz inne osoby będące dłużnikami Banku z tytułu ustanowionego zabezpieczenia kredytu* pisemnie, przysyłając raz w roku kalendarzowym, do końca stycznia każdego roku, zawiadomienie o wysokości aktualnego oprocentowania oraz o wysokości 12 najbliższych rat kredytu, przed terminem płatności pierwszej z nich. Zmiana oprocentowania oraz zmiana harmonogramu nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Nowy harmonogram nie wymaga podpisu stron umowy.
12. Podwyższenie oprocentowania kredytu spowoduje wzrost wysokości raty kapitałowo-odsetkowej, a obniżenie oprocentowania kredytu spowoduje obniżenie wysokości raty kapitałowo – odsetkowej.
13. Od kwoty wykorzystanego kredytu Bank pobiera odsetki za okres od dnia wykorzystania kredytu przez Kredytobiorcę do dnia poprzedzającego jego spłatę. Odsetki naliczane są od faktycznego zadłużenia, przy założeniu, że rok ma 365 dni, a miesiąc rzeczywistą liczbę dni.
14. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy o kredyt w wyniku zmian wysokości odsetek maksymalnych oprocentowanie kredytu:
 - 1) będzie wyższe niż odsetki maksymalne – obowiązuje oprocentowanie w wysokości odsetek maksymalnych,
 - 2) będzie niższe niż odsetki maksymalne - obowiązuje oprocentowanie w wysokości określonej w umowie,
15. Rzeczywista roczna stopa oprocentowania kredytu w dniu podpisania umowy wynosi%, przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta oraz wypełnienia przez Bank i Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, w tym spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem i uwzględnia:
 - 1) oprocentowanie,
 - 2) całkowitą kwotę kredytu, określoną w § 1 ust. 2 pkt 3) umowy,
 - 3) całkowity koszt kredytu, określony w § 9 ust. 2 umowy,
 na dzień zawarcia umowy oraz została ustalona przy założeniu, że stopa oprocentowania kredytu i opłaty pozostają niezmiennione przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 4

1. Za czynności związane z obsługą umowy Bank pobiera od Kredytobiorcy opłaty i prowizje, zgodnie z obowiązującą w Banku „Taryfą prowizji i opłat pobieranych przez Bank Spółdzielczy w Lipnie za czynności bankowe”, zwaną dalej taryfą. Wyciąg z taryfy, będący integralną częścią umowy, stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Za czynności związane z zawarciem umowy i udzieleniem kredytu Bank pobiera od Kredytobiorcy prowizję przygotowawczą w wysokości zł, płatną w dniu uruchomienia kredytu Kredytobiorcy
3. Prowizja przygotowawcza płatna jest gotówką w kasie Banku lub przelewem z ROR Kredytobiorcy na podstawie pełnomocnictwa*.
4. Wysokość prowizji i opłat przewidzianych w taryfie, o których mowa w ust. 1, może ulec zmianie w terminie do 6 miesięcy od wystąpienia bądź zmiany którejkolwiek z wymienionych przesłanek wskazanych w ust. 5 poniżej, w oparciu o którą dokonano zmiany (jeśli zmiany dokonano w oparciu o więcej niż jedną przesłankę, termin jest liczony od dnia zaistnienia ostatniej przesłanki będącej podstawą decyzji o zmianie wysokości opłat i prowizji).
5. Przesłanki, o których mowa w ust. 4 powyżej to podwyższenie jednej lub kilku z poniższych wskaźników o co najmniej 0,1 p.p.:
 - 1) wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez Prezesa GUS liczonego za kolejne trzy miesiące, przy czym w przypadku zmiany więcej niż jednego wskaźnika podstawą do zmiany jest wskaźnik o najwyższej wartości zmiany;
 - 2) wysokości przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku liczonego za kolejne trzy miesiące, publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny;
 - 3) wysokości kosztów operacji i usług ponoszonych przez Bank związanych z obsługą produktu lub usługi, której dotyczy podwyższona opłata lub prowizja, wzrost wysokości tych kosztów może spowodować wzrost wysokości opłat i prowizji proporcjonalnie do wzrostu ww. kosztów.
6. Bank ma możliwość wprowadzenia do taryfy nowych opłat, dotyczących wdrożenia do oferty nowych produktów oraz nowych funkcjonalności czy usług dodatkowych obejmujących już istniejące produkty.
7. Zmiana taryfy może być dokonana nie częściej niż raz na kwartał kalendarzowy.
8. Podwyższenie opłat i prowizji nastąpi w granicach zmiany parametrów wskazanych w ust. 5 pkt 1-2), tzn. nie mniej niż 0,1 p.p. i nie więcej niż suma podwyżek ww. parametrów w danym kwartale.
9. W przypadku zmiany taryfy w części obejmującej opłaty i prowizje związane z obsługą kredytów gotówkowych w trakcie trwania umowy, Bank przed dokonaniem zmiany doręcza Kredytobiorcy taryfę zawierającą wprowadzone zmiany lub wyciąg z taryfy uwzględniający zmiany.
10. Kredytobiorca może odmówić przyjęcia zmian składając pisemne oświadczenie w terminie 30 dni od doręczenia Kredytobiorcy informacji o wprowadzonych zmianach. Odmowa przyjęcia zmian jest jednoznaczna z wypowiedzeniem umowy.
11. Niezależnie od okoliczności wskazanych w ust. 5 Bank w każdym czasie ma prawo dokonać zmian opłat i prowizji określonych w taryfie polegających na ich obniżeniu, zmianach warunków ich pobierania na korzystniejsze dla Kredytobiorcy lub zaprzestaniu ich pobierania.
12. Jeżeli w terminie 30 dni od doręczenia tekstu wprowadzonych zmian lub wyciągu ze zmienionej taryfy, Kredytobiorca nie wypowie umowy uznaje się, że zmiany zostały przyjęte i obowiązują strony od dnia wskazanego w decyzji wprowadzającej zmiany.

§ 5

1. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu stanowią:
 - 1) ubezpieczenie na życie Kredytobiorcy, zabezpieczenie ustanowione przez, którego koszt ustanowienia finansowany jest gotówką w kasie Banku lub przelewem z ROR Kredytobiorcy na podstawie pełnomocnictwa* i wynosi zł,*
 - 2) , ustanowione przez, którego koszt ustanowienia wynosi zł.*
 - 3) Gwarancja Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach portfelowej linii gwarancyjnej EFPiG o następujących parametrach:

- a) Termin ważności gwarancji – od dnia uruchomienia kredytu do
 - b) Wskaźnik procentowy jednostkowej gwarancji (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) -%
 - c) Kwota gwarancji (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) -
2. Kredytobiorca oświadcza, że akceptuje ostateczne warunki gwarancji, o których mowa w ust 1 pkt 3 i jednocześnie stwierdza, iż akceptacja ta stanowi zarazem zgodę na zmianę Wniosku (w zakresie w jakim ostateczne warunki gwarancji różnią się od warunków wynikających z Wniosku, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy).
 3. W przypadku zapłaty przez BGK kwoty z tytułu gwarancji spłaty kredytu, BGK wstępuje, z chwilą zapłaty, w prawa Banku Kredytującego do wysokości dokonanej zapłaty, w tym w prawa do zabezpieczeń, zgodnie z art. 47a ustawy z dnia 8 maja 1997 r. o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 122, z późn. zm.) oraz art. 421 ust. 7 ustawy - Prawo ochrony środowiska.
 4. Koszty zwolnienia zabezpieczenia spłaty kredytu wynoszą zł.
 5. Koszty ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia spłaty kredytu wynoszą łącznie zł.
 6. Koszty ustanowienia, zmiany i zwolnienia zabezpieczenia kredytu ponosi Kredytobiorca.

§ 6

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do całkowitej spłaty kredytu, odsetek, prowizji, opłat, kosztów związanych z ustanowieniem zabezpieczenia spłaty kredytu oraz zmianą i zwolnieniem zabezpieczenia należnych Bankowi, o ile one wystąpią (należności Banku) do dnia
2. Spłata kredytu i odsetek następować będzie w miesięcznych ratach malejących, płatnych dnia każdego miesiąca, przy czym raty kapitałowe będą równe w całym okresie spłaty, a odsetki w wysokości malejącej liczone od aktualnego salda zadłużenia, płatnych zgodnie ze szczegółowym harmonogramem.*
 Spłata kredytu i odsetek następować będzie w równych miesięcznych ratach kapitałowo – odsetkowych, płatnych dnia każdego miesiąca zgodnie ze szczegółowym harmonogramem. Wysokość jednej z rat określonych harmonogramem może być różna od pozostałych (rata wyrównująca).*
3. Szczegółowy harmonogram, będący integralną częścią umowy, stanowi załącznik nr 3 do umowy. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem, z zastrzeżeniem § 3 ust. 8 i § 7 umowy.
4. Na wniosek Kredytobiorcy Bank może sporządzić i wydrukować kolejny egzemplarz harmonogramu. Za sporządzenie, wydrukowanie i wysłanie kolejnego egzemplarza harmonogramu nie jest pobierana opłata.
5. Kredytobiorca będzie dokonywał spłaty kredytu i odsetek na rachunek spłaty kredytu w Banku - nr rachunku, w terminach i wysokości określonej w aktualnym harmonogramie. Wpłata gotówki w placówkach innego banku, placówkach pocztowych oraz przelew środków z innego banku powinny być dokonane z odpowiednim wyprzedzeniem przed upływem terminu płatności raty. Kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia środków na rachunku spłaty kredytu w terminach określonych w aktualnym harmonogramie w wysokości odpowiadającej wymagalnej raty kapitału i/lub odsetek.^{1*}
 Na podstawie pełnomocnictwa do dysponowania rachunkiem bankowym Kredytobiorcy udzielonym w celu dokonywania spłat kredytu, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy i integralną jej część, Kredytobiorca upoważnia Bank do obciążania/składania dyspozycji przelewu środków pieniężnych z rachunku ROR Kredytobiorcy w Banku nr kwotą wymagalnych zobowiązań wynikających z umowy.^{2*}
6. Rata wpłacona w terminie wcześniejszym niż określony w aktualnym harmonogramie lub w kwocie wyższej niż wynikająca z aktualnego harmonogramu powoduje zmniejszenie kwoty zadłużenia z tytułu udzielonego kredytu w terminie określonym w harmonogramie i w wysokości wynikającej z harmonogramu, z zastrzeżeniem § 7 umowy.

§ 7

1. Spłata rat kredytu i odsetek następuje w terminach i wysokościach wynikających z aktualnego harmonogramu, natomiast innych należności Banku z tytułu udzielonego kredytu (koszty ustanowienia, zmiany, zwolnienia zabezpieczenia, opłaty, prowizje) następuje w terminach i wysokościach określonych w obowiązującej w Banku taryfie lub umowie.
2. Kredytobiorca może w każdym czasie dokonać wcześniejszej, niż w terminach określonych w harmonogramie, spłaty części lub całości kredytu. W celu umożliwienia rozliczenia wcześniejszej spłaty Kredytobiorca składa dyspozycję wcześniejszej spłaty kredytu.
3. Jeżeli Kredytobiorca spłaca kredyt przed terminem, wówczas nie jest zobowiązany do zapłaty oprocentowania za okres po spłacie kredytu, a całkowity koszt kredytu ulega obniżeniu o te koszty, które dotyczą okresu, o który skrócony został czas obowiązywania umowy, chociażby Kredytobiorca poniósł je przed wcześniejszą spłatą.
4. W przypadku wcześniejszej spłaty części kredytu, w celu ustalenia zasad spłaty kwoty kredytu nieobjętej wcześniejszą spłatą Kredytobiorca określa:
 - 1) kwotę kredytu wraz z odsetkami, którą zamierza spłacić,
 - 2) termin wcześniejszej spłaty,
 - 3) zasady spłaty pozostałej części kredytu, z zastrzeżeniem postanowień §8 ust. 2.
5. W sytuacji określonej w ust. 4 Bank, w zależności od dyspozycji Kredytobiorcy, sporządza aneks do umowy i nowy harmonogram albo nowy harmonogram, który wymaga podpisu stron. Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić kredyt zgodnie z nowym harmonogramem. Za sporządzenie, wydrukowanie i wysłanie egzemplarza harmonogramu nie jest pobierana opłata.
6. Bank dokona wcześniejszej spłaty kredytu zgodnie z dyspozycją wcześniejszej spłaty kredytu Kredytobiorcy pod warunkiem zapewnienia przez Kredytobiorcę środków pieniężnych na rachunku, z którego zgodnie z umową dokonywana jest spłata kredytu.
7. Ostateczne rozliczenie Kredytobiorcy z tytułu kredytu, odsetek i innych kosztów oraz zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia następuje w ciągu 14 dni od dnia całkowitej spłaty kredytu.

§ 8

1. Po zrealizowaniu całości przedsięwzięcia, tj. celu, na który Kredytobiorca zaciągnął kredyt, który został określony w §1 umowy i spełnieniu warunków wypłaty dotacji przez Kredytobiorcę, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zwany dalej WFOŚiGW przekaze dotację na częściową spłatę kapitału kredytu.
2. Przekazana przez WFOŚiGW dotacja, o której mowa w ust. 1 przeznaczona zostanie na częściową spłatę kapitału kredytu z zachowaniem dotychczasowego okresu kredytowania.
3. Jeżeli przekazana dotacja przekracza kwotę kapitału kredytu, jaka pozostała do spłaty z tytułu niniejszej umowy, Bank przekazuje kwotę otrzymanej z WFOŚiGW dotacji na całkowitą spłatę kapitału kredytu, natomiast pozostała część kwoty dotacji (nadwyżka) zostanie przekazana na rachunek Kredytobiorcy, będącym jednocześnie beneficjentem dotacji otrzymanej z WFOŚiGW, o nr
4. Jeżeli rachunek kredytowy Kredytobiorcy dedykowany do spłaty kredytu udzielonego na podstawie niniejszej umowy jest zamknięty, dotacja zostanie przekazana na rachunek Kredytobiorcy, będącego jednocześnie beneficjentem dotacji otrzymanej w WFOŚiGW, o nr
5. Jeżeli rachunek Kredytobiorcy wskazany w ust 3 i 4 jest zamknięty, Bank zwróci nadwyżkę przekazanej dotacji lub dotację na rachunek WFOŚiGW.

¹ Wykreślić, jeśli środki na spłatę kredytu będą pobierane z ROR Kredytobiorcy w Banku.

² Wykreślić, jeśli Kredytobiorca będzie spłacał kredyt na rachunek spłaty kredytu.

6. W sytuacji określonej w ust.1 Bank sporządza nowy harmonogram i przekazuje go Kredytobiorcy. Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić kredyt zgodnie z nowym harmonogramem. Za sporządzenie, wydrukowanie i wysłanie egzemplarza harmonogramu nie jest pobierana opłata.

§ 9

1. Całkowity koszt kredytu stanowią:
 - 1) prowizja przygotowawcza zł,
 - 2) odsetki od kredytu zł,
 - 3) koszty usług dodatkowych zł, w których skład wchodzi:
 - a) koszty ubezpieczenia na życie Kredytobiorcy zł,
 - b)³ zł,
 - 4) koszty ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia spłaty kredytu inne niż określone w pkt 3) zł,
 - 5) inne koszty zł, w których skład wchodzi:
 - a) zł,
 - b) zł.
2. Razem całkowity koszt kredytu w dniu zawarcia umowy wynosi zł.
3. Całkowita kwota do zapłaty na dzień zawarcia umowy wynosi zł, przy założeniu obowiązywania umowy przez czas, na który została zawarta, wypełnienia przez Bank i Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy w terminach w niej określonych, w tym spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem, oraz niezmienionych przez cały okres obowiązywania umowy: stopy oprocentowania kredytu oraz prowizji i opłat i uwzględnia oprocentowanie z chwili zawarcia umowy.
4. Koszty opłat notarialnych ponoszonych przez Kredytobiorcę, niewchodzące w skład całkowitego kosztu kredytu, wynoszą zł.⁵
5. Inne koszty niewchodzące w skład całkowitego kosztu kredytu, zł⁶, w których skład wchodzi:
 - a) zł,
 - b) zł.

§ 10

1. Należność Banku (kwota kredytu, rata kredytu, odsetki) niespłacona w terminie określonym w umowie lub w terminie wyznaczonym przez Bank albo spłacona w niepełnej wysokości jest zadłużeniem przeterminowanym.
2. Od niespłaconego w terminie określonym w umowie lub określonym przez Bank w odrębnym wezwaniu kredytu lub części kredytu Bank pobiera odsetki od przeterminowanych należności. W dniu zawarcia umowy oprocentowanie zadłużenia przeterminowanego wynosi%.
3. Na dzień zawarcia umowy maksymalna wysokość oprocentowania zadłużenia przeterminowanego kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie na dzień zawarcia umowy równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych.
4. W okresie obowiązywania umowy aktualną wysokość oraz sposób ustalenia wartości maksymalnego oprocentowania zadłużenia przeterminowanego ustala się na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Ustawy Kodeks cywilny.
5. Zmiana wysokości oprocentowania ze względu na zmianę stopy referencyjnej NBP następuje automatycznie wraz z każdorazową zmianą stopy referencyjnej NBP i obowiązuje od dnia wejścia w życie uchwały Rady Polityki Pieniężnej, bez konieczności zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.
6. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie, ogłaszana jest przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, informacje o wysokości stopy referencyjnej NBP publikowane są w prasie codziennej (np. dzienniku „Rzeczpospolita”). Strony umowy wyrażają zgodę, aby informacje o wysokości stopy referencyjnej publikowane w prasie codziennej (np. dzienniku „Rzeczpospolita”) i na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego (www.nbp.pl) były traktowane jako powiadomienie przez Bank o zmianie oprocentowania zadłużenia przeterminowanego Kredytobiorcy oraz osób, będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu.

§ 11

1. W przypadku niespłacenia w terminie określonym w umowie kredytu lub odsetek albo gdy wpłacona kwota jest niższa od ustalonej w harmonogramie, Bank wysyła do Kredytobiorcy:
 - 1) jedno upomnienie po 7 dniach od upływu terminu płatności – w przypadku, gdy wpłacona kwota jest niższa od wymaganej – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru,
 - 2) jedno wezwanie do zapłaty – w przypadku, gdy zaległość w spłacie wynosi co najmniej dwie pełne raty kredytu – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
2. O powstaniu zadłużenia przeterminowanego Bank poinformuje poręczyciela oraz inne osoby będące dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu, przesyłając pisemnie (listem poleconym za potwierdzeniem odbioru) informacje o zadłużeniu/kopię upomnienia lub kopię wezwania do zapłaty wysłaną do Kredytobiorcy, w terminie i trybie określonym w ust. 1.
3. W przypadku braku spłaty kredytu lub odsetek w terminie określonym w upomnieniu bądź w wezwaniu do zapłaty, o których mowa w ust. 1, Bank jest uprawniony do podjęcia dalszych czynności w następującej kolejności:
 - 1) wypowiedzenia umowy, na warunkach określonych w § 12 umowy,
 - 2) wysłania ostatecznego wezwania do zapłaty,
 - 3) dochodzenia swoich należności na drodze postępowania sądowego,
 - 4) dochodzenia swoich należności na drodze postępowania egzekucyjnego.
4. W związku z niewykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy Kredytobiorca może ponieść następujące koszty:
 - 1) koszty wystawienia i wysłania upomnienia w wysokości określonej w taryfie obowiązującej w Banku w chwili pobierania opłaty, która na dzień zawarcia umowy wynosi - zł za jedno upomnienie,
 - 2) koszty wystawienia i wysłania wezwań do zapłaty w wysokości określonej w taryfie obowiązującej w Banku w chwili pobierania opłaty, która na dzień zawarcia umowy wynosi - zł za jedno wezwanie do zapłaty,
 - 3) W przypadku dochodzenia należności na drodze postępowania sądowego i egzekucyjnego:
 - a) koszty sądowe - ustalone orzeczeniem sądu zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania cywilnego oraz w ustawie o kosztach sądowych w sprawach cywilnych;
 - b) koszty postępowania egzekucyjnego - ustalone w postanowieniu komornika prowadzącego postępowanie egzekucyjne zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o kosztach komorniczych;

³ Należy podać opis i wysokość kosztu usługi dodatkowej innego niż ubezpieczenie na życie Kredytobiorcy o ile występuje. Koszt usługi dodatkowej uwzględniany jest w całkowitym koszcie kredytu, jeśli otrzymanie kredytu lub otrzymanie go na określonych warunkach jest uzależnione od konieczności poniesienia tego kosztu.

⁴ Koszty należy podać w umowie, jeżeli występują.

⁵ Koszty należy podać w umowie, jeżeli występują.

⁶ Koszty należy podać w umowie, jeżeli występują.

- c) koszty zastępstwa procesowego - ustalone orzeczeniem sądu lub komornika prowadzącego postępowanie egzekucyjne w oparciu o rozporządzenie w sprawie opłat za czynności radców prawnych/rozporządzenie w sprawie opłat za czynności adwokackie.
- Ostateczna wysokość kosztów postępowania sądowego i egzekucyjnego uzależniona będzie od wysokości dochodzonego zadłużenia, sposobu prowadzenia postępowania sądowego i egzekucyjnego, jak również obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
 - Kredytobiorca ponosi również koszty opłat związanych z wystawieniem i wysłaniem upomnień, wezwań do zapłaty lub kopii wezwań do zapłaty dla Kredytobiorcy do poręczycieli i innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu w wysokości równej opłacie za wystawienie i wysłanie upomnienia albo wezwania do zapłaty dla Kredytobiorcy, podanej w ust. 4 pkt 1-2.
 - Wpłaty zaliczane są na spłatę zadłużenia w następującej kolejności:
 - prowinne i opłaty oraz koszty poniesione przez Bank, które Kredytobiorca zobowiązany jest zwrócić zgodnie z umową,
 - odsetki od zadłużenia przeterminowanego,
 - odsetki zaległe,
 - kapitał przeterminowany,
 - odsetki bieżące naliczane do dnia poprzedzającego wpływ środków na spłatę zadłużenia,
 - kapitał bieżący.

§ 12

- Bank może zażądać zmiany lub ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu w przypadku utraty lub wygaśnięcia udzielonego zabezpieczenia.
- Bank może wypowiedzieć umowę w przypadku:
 - niespłacenia przez Kredytobiorcę, w terminach określonych w umowie, pełnych rat kredytu za co najmniej dwa okresy płatności, po uprzednim wezwaniu Kredytobiorcy, do zapłaty zaległych rat w terminie nie krótszym niż 14 dni roboczych od otrzymania wezwania, pod rygorem wypowiedzenia umowy,
 - niedokonania zmiany lub nieustanowienia dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu w sytuacji określonej w ust. 1 w terminie wyznaczonym przez Bank,
 - utraty zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
 - wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec Kredytobiorcy przez innego jego wierzyciela lub przez Bank,
 - wykorzystania kredytu niezgodnie z celem kredytowania,
 - stwierdzenia niezgodności ze stanem faktycznym lub prawnym któregośkolwiek z oświadczeń Kredytobiorcy złożonego we wniosku o udzielenie kredytu lub innym dokumencie złożonym w Banku w związku z ubieganiem się o kredyt oraz udzieleniem kredytu lub dokumentów dostarczonych przez Kredytobiorcę w trakcie trwania umowy,
 - przedłożenia fałszywych dokumentów albo stwierdzenia niezgodności zawartych w przedłożonych dokumentach informacji ze stanem faktycznym,
 - dwukrotnego następującego po sobie naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 1 i ust. 3 umowy.
- Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy Bank wysła Kredytobiorcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres do korespondencji, wyznaczając jednocześnie termin spłaty zadłużenia. O wypowiedzeniu umowy Bank informuje poręczycieli oraz inne osoby zobowiązane do spłaty kredytu z tytułu zabezpieczenia kredytu.
- Okres wypowiedzenia kredytu wynosi 30 dni, licząc od następnego dnia po doręczeniu oświadczenia o wypowiedzeniu umowy.
- Po upływie okresu wypowiedzenia, Bank przystępuje do ściągania swoich należności na drodze postępowania sądowego i egzekucyjnego.
- Jeżeli Kredytobiorca wypowie umowę, zobowiązany jest do spłaty zadłużenia do dnia upływu okresu wypowiedzenia, przy czym Kredytobiorca może spłacić kredyt przed upływem tego okresu, na zasadach określonych w § 7 umowy.
- W przypadku braku spłaty zadłużenia z upływem ostatniego dnia okresu wypowiedzenia, Bank jest uprawniony do podjęcia dalszych czynności określonych w § 11 ust. 3 pkt 2-4 umowy.

§ 13

- W okresie obowiązywania umowy Kredytobiorca zobowiązuje się do przedkładania na każde wezwanie Banku, ale nie częściej niż dwa razy w roku kalendarzowym w terminie w nim określonym, ale nie krótszym niż 7 dni, informacji o swojej sytuacji finansowej, w tym aktualnego zaświadczenia o wysokości uzyskiwanych dochodów.
- Kredytobiorca zobowiązany jest poinformować Bank o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.
- Kredytobiorca zobowiązuje się umożliwić Bankowi na każde jego wezwanie, ale nie częściej niż dwa razy w roku kalendarzowym, zapoznanie się ze stanem faktycznym i prawnym ustanowionych zabezpieczeń spłaty kredytu.
- Kredytobiorca w okresie obowiązywania umowy zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Banku o zmianie nazwiska, adresu zamieszkania, adresu korespondencyjnego, miejsca zatrudnienia, serii i numeru dowodu osobistego oraz o zmianach, które mogą mieć wpływ na spłatę kredytu.
- Bank wysła korespondencję do Kredytobiorcy na ostatni podany przez Kredytobiorcę adres.
- Inne postanowienia:**
- W przypadku, gdy Kredytobiorca nie wywiąże się z Umowy dotacji, co spowoduje brak możliwości wypłaty dotacji przez WFOŚiGW, Bank dokona zmiany oprocentowania kredytu udzielonego na podstawie niniejszej umowy (kredytu gotówkowego Kredyt Czyste Powietrze) poprzez podwyższenie marży kredytu, wskazanej w § 3 ust. 8 niniejszej umowy, opp i ustalane zgodnie z zasadami opisanymi w §3 niniejszej umowy.
- Zmiana oprocentowania nastąpi począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Bank otrzyma od WFOŚiGW informację o nie wywiązaniu się przez Kredytobiorcę z Umowy dotacji.
- Kredytobiorca oświadcza, że jest świadomy, iż w przypadku nie wywiązania się z Umowy dotacji nastąpi zmiana marży kredytu wskazana w § 3 ust.8, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu w którym Bank otrzyma od WFOŚiGW informację o nie wywiązaniu się przez Kredytobiorcę z Umowy dotacji.
- Kredytobiorca oświadcza, że wyraża zgodę na zmianę oprocentowania do poziomu warunków standardowych przyjętych dla kredytów gotówkowych w Banku, w kolejnym miesiącu następującym po miesiącu, w którym Bank otrzyma od WFOŚiGW informację o nie wywiązaniu się przez Kredytobiorcę z Umowy dotacji bez sporządzania aneksu do niniejszej umowy
- W przypadku zastosowania oprocentowania zmienionego zgodnie z § 13 ust. 7-8 stosuje się postanowienia § 3 ust. 1 -3 oraz § 3 ust. 7-11 umowy. Bank niezwłocznie poinformuje Kredytobiorcę, pisemnie o wysokości stawki bazowej WIBOR 12M, stałej marży Banku oraz łącznym oprocentowaniu kredytu na dzień zmiany oprocentowania do poziomu warunków standardowych przyjętych dla kredytów gotówkowych w Banku, o którym mowa w § 13 ust. 7-8 . Łącznie z informacją o zmianie oprocentowania, przekazany zostanie harmonogram spłaty kredytu, który nie wymaga podpisu stron umowy.

§ 14

1. W przypadku złożenia skutecznego oświadczenia przewidzianego w art. 45 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić kredyt jednorazowo lub w równych ratach w terminie 60 dni od daty złożenia tegoż oświadczenia.
2. Kredytobiorca ponosi koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia kredytu.
3. Uprawnienie Kredytobiorcy, o którym mowa w ust. 1, wygasa po upływie roku od dnia wykonania umowy.

§ 15

Zmiana warunków umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmiany oprocentowania kredytu, zmiany oprocentowania kredytu przeterminowanego, zmiany taryfy oraz zmiany harmonogramu, które następują w trybie i formie określonej w umowie i/lub regulaminie.

§ 16

1. Strony wyłączają możliwość zastosowania postanowień art. 131 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W przypadku powołania Kredytobiorcy do czynnej służby wojskowej Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić zadłużenie na zasadach określonych w umowie.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają postanowienia regulaminu.

§ 18

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 19

Bank informuje, że organem nadzoru właściwym w sprawach ochrony konsumentów jest Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

§ 20

W przypadku wystąpienia sporu pomiędzy stronami niniejszej umowy, Kredytobiorca może wystąpić z pisemnym wnioskiem o wszczęcie postępowania przed Arbitrem Bankowym. Szczegółowe zasady działania Bankowego Arbitrażu Konsumenckiego określa „Regulamin Bankowego Arbitrażu Konsumenckiego” zamieszczony na stronie internetowej Związku Banków Polskich.

§ 21

1. Kredytobiorca wyraża zgodę nie wyraża zgody* na przetwarzanie przez Bank oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących go informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu jego zobowiązań wynikających z umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia.
2. Kredytobiorca wyraża zgodę na przekazanie informacji objętych tajemnicą bankową, dotyczących kredytu udzielonego na podstawie niniejszej umowy, w tym zabezpieczenia spłaty kredytu w postaci gwarancji BGK, Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW) oraz właściwemu wojewódzkiemu funduszowi ochrony środowiska i gospodarki wodnej (WFOŚiGW).
3. Kredytobiorca potwierdza, że został nie został* poinformowany o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w Banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK zgodnie ze wzorem załącznika nr 6 do umowy. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.
4. Kredytobiorca oświadcza, że otrzymał:
 - 1) obowiązujący w Banku regulamin udzielania kredytów konsumenckich o których mowa w § 1 ust. 1 umowy TAK / NIE
 - 2) taryfę opłat i prowizji za czynności i usługi bankowe obowiązującą w Banku, dotyczącą umowy TAK / NIE
 - 3) Program Priorytetowy Czyste Powietrze TAK / NIE
 - 4) Regulamin naboru o dofinansowanie przedsięwzięć w formie dotacji na częściową spłatę kapitału kredytu w ramach Programu Priorytetowego Czyste Powietrze TAK / NIE;
5. Kredytobiorca oświadcza, że zapoznał się z treścią otrzymanych dokumentów, rozumie je, a w szczególności wynikające z nich prawa i obowiązki, oraz je akceptuje TAK / NIE
6. Kredytobiorca potwierdza odbiór nie potwierdza odbioru* umowy kredytu gotówkowego wraz ze wszystkimi do niej załącznikami.

czytelny podpis Kredytobiorcy/Kredytobiorców

pieczęć Banku i podpisy osób działających w imieniu Banku

Wyrażam zgodę na zaciągnięcie przez mojego małżonka kredytu wynikającego z umowy kredytu gotówkowego Nr

Oświadczam, iż otrzymałam/em nie otrzymałam/em klauzulę informacyjną administratora danych osobowych.

miejsowość i data

adres zam., nr dowodu osobistego, PESEL
małżonka Kredytobiorcy

czytelny podpis
małżonka Kredytobiorcy

Potwierdzenie własnoręczności podpisu

stempel funkcyjny i podpis pracownika Banku

Załączniki:

- 1) Regulamin udzielania kredytów konsumenckich w Banku Spółdzielczym w Lipnie,
- 2) wyciąg z obowiązującej w Banku „Taryfy prowizji i opłat pobieranych przez Bank Spółdzielczy w Lipnie za czynności bankowe”,
- 3) harmonogram,
- 4) pełnomocnictwo do dysponowania rachunkiem bankowym Kredytobiorcy udzielone w celu dokonywania spłaty kredytu⁷,
- 5) wzór oświadczenia o odstąpieniu od umowy,
- 6) wzór oświadczenia o odwołaniu zgody na przetwarzanie danych po wygaśnięciu zobowiązania (dot. BIK),
- 7) klauzule informacyjne – bazy danych,
- 8) dokumentacja dotycząca zabezpieczenia spłaty kredytu.
- 9) Klauzule awaryjne dotyczące ciągłości działania wskaźników referencyjnych
- 10) Wniosek o udzielenie przez BGK gwarancji spłaty kredytu w ramach portfelowej linii gwarancyjnej Ekologicznego Funduszu Poręczeń i Gwarancji
- 11) Regulamin naboru o dofinansowanie przedsięwzięć w formie dotacji na częściową spłatę kapitału kredytu w ramach Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze”
- 12) Program Priorytetowy Czyste Powietrze.

*) Należy wstawić znak x w wybrane pole.

**) Niepotrzebne skreślić.

⁷ Wykreślić, jeśli środki na spłatę kredytu nie będą pobierane z ROR Kredytobiorcy w Banku.